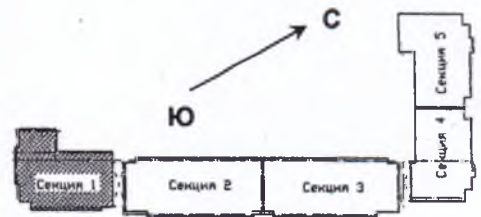
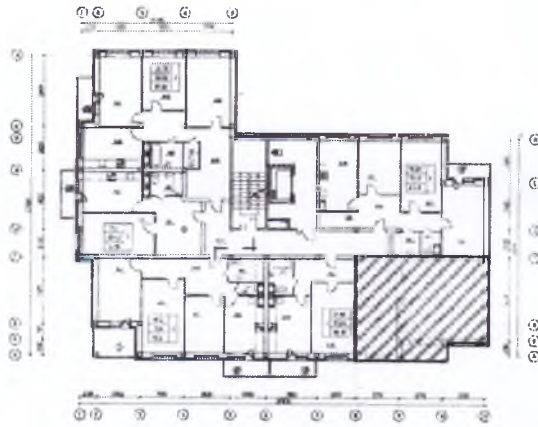


Характеристики Объекта и состояния Квартиры

<i>Конструкция дома</i>	Фундаменты – свайно-плитные Конструктивная система – колонная монолитная железобетонная с заполнением стен газобетоном Перекрытия – монолитные железобетонные Наружные стены – не несущие из лицевого кирпича и газобетона.
<i>Межквартирные стены</i>	Газобетон
<i>Межкомнатные перегородки</i>	Гипсовые пазогребневые плиты
<i>Фасады</i>	Лицевой керамический кирпич коричневого и кремового цвета. Цоколь отделан декоративной бетонной фасадной плиткой с рваной фактурой серо-коричневого цвета
<i>Высота этажа</i>	От пола до пола 3 м.
<i>Теплоснабжение, горячая вода</i>	Теплоснабжение – водяное, поквартирное отопление, система двухтрубная, горизонтальная. Система ГВС –однозонная с нижней разводкой, от городских сетей.
<i>Водоснабжение</i>	Система ХВС – тупиковая, однозонная с нижней разводкой, по проекту. Материал труб – стояков – полипропилен и стальные оцинкованные
<i>Канализация</i>	Самотечная. Материал труб – полипропилен.
<i>Лифты</i>	По проекту
<i>Телевидение и телефония</i>	По проекту
<i>Электроснабжение</i>	Проводка скрытая с оконечными устройствами. Квартирный однофазный двухтарифный электросчетчик.
<i>Окна</i>	Двухкамерные стеклопакеты из ПВХ с механизмом микропроветривания и поворотно-откидным механизмом открывания.
<i>Отделка внутренних помещений</i>	Стены в комнатах, коридорах, кухне – обои, потолки – водоземлюльсионная окраска, пол: комнаты – линолиум, санузлы – плитка, санузлы – стены водоземлюльсионная окраска. Межкомнатные двери согласно проекта.
<i>Устанавливаемое оборудование</i>	В санузлах – раковина, ванна, унитаз, смеситель. На кухне-раковина со смесителем. Квартирные счетчики горячей и холодной воды.
<i>Система безопасности</i>	По проекту
<i>Вентиляция естественная</i>	Приточно-вытяжная
<i>Балконы</i>	Остекленные и металлоконструкции.
<i>Входная дверь</i>	Деревянная с врезным замком
<i>Радиаторы</i>	Радиаторы по проекту стальные

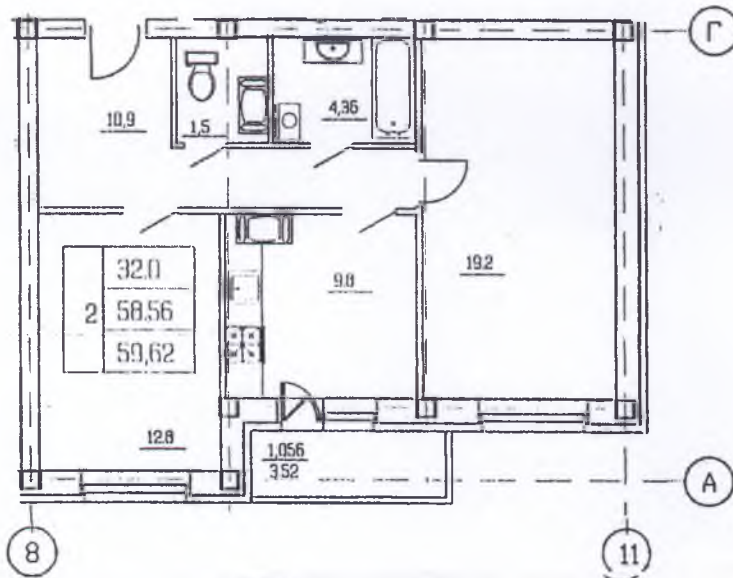


Расположение квартиры на планировке
2 этажа 1 секции



Компановочная схема жилого дома „
расположенного: Ленинградская область,
Кингисеппский муниципальный район,
Кингисеппское городское поселение,
г.Кингисепп, пр.Карла Маркса, 53

Планировка квартиры условный № 2 2 этаж 1 секция



передать Правопреемнику следующий Объект: квартиру, имеющую следующие характеристики:

Условный номер	2
Строительные оси	А-Г/8-11
Количество комнат	2
Секция №	1
Этаж	2
Общая площадь квартиры, (за исключением площадей балконов/лоджий) кв.м	58,56
Площадь остекленного балкона, кв.м	3,52